

BPTL/Sec/28/2025-26

September 23, 2025

To,
The Manager,
BSE Limited
P. J. Towers, Dalal Street, Fort,
Mumbai-400 001

Script Code: 522105

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to SEBI Listing Regulation 30 read with Schedule III part A para A of SEBI Listing Regulations, we are enclosing herewith copies of newspaper advertisements published in Business Standard (All Editions) (Mumbai Edition attached) and Pratahkal (Marathi Edition), in respect of the following matters:

- (i) Initiation of 100 days campaign named "Saksham Niveshak" by Investor Education and Protection Fund Authority, Ministry of Corporate affairs; and
- (ii) Opening of a special window to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares lodged prior to the deadline of April 1, 2019.

The above information is also available on the website of the Company at www.birlaprecision.com.

You are requested to take the above information on record.

For Birla Precision Technologies Limited

Sweta Gupta Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A24200

Encl: A/a

Govt assessing if Chabahar may have spillover effects

Officials say legal consultations on, solution will be worked out

DHRUVAKSH SAHA

New Delhi, 19 September

The government is assessing the possible spillover effects of the US administration's decision to sanction entities operating the Chabahar Port on India's ambitious bid to run foreign port terminals, multiple officials in the know said.

India Ports Global (IPGL), which operates the Shahid Beheshti Terminal at the Iranian port, is also part of the Bharat Global Ports consortium launched by Shipping Minister Sarbananda Sonowal in February to bid for overseas port projects.

"The government is currently in legal consultations to ascertain the possibility of US sanctions on IPGL, but more importantly, the consultations will focus on whether these sanctions, if there, will also apply to the Bharat Global Ports Consortium and the Sagarmala Finance Company by extension," a government official said.

Sagarmala Finance Company (SMFCL) formerly the Sagarmala Development Corporation (SDCL) — is a state-owned entity recently revamped to serve as India's primary maritime financing non-banking finance company (NBFC). It recently secured approval from the Reserve Bank of India for this role. IPGL is a wholly owned subsidiary of SDCL.

Another senior government official said a solution would surely be worked out and that there should not be any big risks on that front, adding that US sanctions on Iran are not a new phenomenon and the government will take appropriate steps to



The US has announced the revocation of the sanctions exception issued in 2018 under the Iran Freedom and Counter-Proliferation Act for Afghanistan reconstruction assistance and economic development

minimise the impact.

Queries sent to the Ministry of Ports, Shipping and Waterways, as well as Shipping Secretary T K Ramachandran, remained unanswered until the time of going to press.

On September 16, the US State Department announced that the Secretary of State had revoked the sanctions exception issued in 2018 under the Iran Freedom and Counter-Proliferation Act (IFCA) for Afghanistan reconstruction assistance and economic development, effective Sep- a key player in international trade and tember 29.

"Once the revocation is effective, persons who operate the Chabahar Port or ates the Sittwe Port in Myanmar.

engage in other activities described in IFCA may expose themselves to sanctions under IFCA," the statement said.

The Ministry of External Affairs (MEA) is also assessing the implications of the move. "We have seen the US press statement regarding revocation of sanctions waiver for Chabahar Port. We are presently examining its implications for India," MEA Spokesperson Randhir Jaiswal said.

Legal experts agree that the US sanctions pose a challenge for the government's ongoing push to expand its maritime presence through the consortium.

"There can be various spillover effects on India's attempt to bid to develop foreign port terminals through IPGL or Bharat Ports Global due to the sanctions. In international projects, there is a clear requirement to disclose whether any of the related entities come under a sanctioned regime, and that would put the consortium at a disadvantage," said Jatinder Jay Cheema, Barrister & Solicitor and Advocate, Chambers of Jay Cheema.

He added that even if these entities sought to enter into a joint venture (JV) to operate a foreign port, it could increase the risks, potentially putting the JV or the operating entity at the same disadvantage.

The Bharat Global Ports consortium, bringing together IPGL, SDCL, and Indian Port Rail and Ropeway Corp (IPRCL), is intended to drive port expansion, operations, and financing, positioning India as logistics, Sonowal had said at its launch.

Along with Chabahar, IPGL also oper-

Balmer Lawrie & Co. Ltd.

Regd. office - 21, NS Road, Kolkata - 700001 CIN: L15492WB1924GO1004835

Website: www.balmerlawrie.com STOCKISTS REQUIRED IN KANPUR

Balmer Lawrie is looking for Stockists for Kanpur market. Parties who are financially sound, have strong access and influence in the Kanpur Leather Industry and possess necessary infrastructure may apply to Head (Marketing), SBU: Chemicals, Balmer Lawrie & Co. Ltd., 32, Sathangadu Village, Manali, Chennai - 600 068. Email ID: sarkar.t@balmerlawrie.com

PUBLIC NOTICE

This is to inform all our valued customers and business partners that Global Trade Plaza and Webixy Technologies Private Limited have been facing a major technical issue, due to which our operations have been completely shut down since 12th August 2025. At present, we are unable to connect with or assist our customers. We sincerely regret the inconvenience caused and request your

For any communication or to have your concerns recorded for future resolution, please write to us at support@globaltradeplaza.com. or Call +9170542 27331 We assure you that once services resume

we will reach out to you at the earliest.

Global Trade Plaza & Webixy Technologies Pvt. Ltd



RFP Ref. No: IOB/IRC/01/2025-26 dated: 19.09.2025

Indian Overseas Bank wishes to call for Request for Proposal (RFP) from interested Merchant Bankers for selection of Merchan Bankers/BRLMs for raising equity capital through Qualified institutional placement (QIP) / follow on public offer (FPO)/other permitted modes. The above RFP document can be downloaded from the following websites www.lob.bank.in & https://lobtenders.auctiontiger.net/EPROC/

referring to the following websites www.lob.bank.in & https://iobtenders.auctiontiger.net/EPROC/ The last date and time for receipt of Bid Documents is 13.10.2025 up

For Tender details and future amendments, if any, keep

to 04.00 P.M. Place: Chennai

Deputy General Manager Date: 19.09.2025

Birla Precision Technologies Limited

Corporate Identification Number: L29220MH1986PLC041214 Registered Office: Dalamal House, First Floor, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point,

Tel: +91 22 66168400 Website: www.birlaprecision.com Email: info@birlaprecision.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Securities Exchange Board of India vide its Circular No. SEBI /HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/ CIR/2025/97 dated July 2, 2025 has allowed opening of a special window to facilitate re lodgement of transfer requests of physical shares lodged prior to the deadline of April 1, 2019 and rejected /returned due to deficiency in the documents.

This special window for re-lodgement of transfer deeds is available to only those investors whose transfer deeds were lodged prior to April 1, 2019 for transfer of physical shares and rejected /returned due to deficiency in documents. Investors who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 are requested take advantage of this opportunity. Shareholders who wish to avail the opportunity are requested to submit the original transfer documents, after rectifying the deficiencies raised, to the Company's Registrar and Transfer Agent, KFin Technologies Limited, Selenium Building, Tower B, Plot No. 31-32, Financial District, Nanakramaguda, Serilingampally, Hyderabad - 500008 Telangana,

Kindly note that the re-lodged shares shall be issued only in dematerialised form.

For Birla Precision Technologies Limited

Date: September 19, 2025 Sweta Gupta Company Secretary & Compliance Officer

JM FINANCIAL LIMITED

A JM FINANCIAL

Corporate Identity Number: L67120MH1986PLC038784 Registered Office: 7th Floor, Chergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025.

Tel. No.: +91 22 6630 3030 • Fax: +91 22 6630 3223 Website: www.jmfl.com . Email: ecommunication@jmfl.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES (SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97

JM Financial Limited hereby informs its shareholders that, in accordance with SEBI's circular referred above, a special window has been opened for the for re-lodgement of transfer requests of physical shares.

dated July 2, 2025)

This initiative aims to facilitate ease of investing and safeguard the rights of investors in respect of the securities purchased. The facility is specifically available for physical transfer deeds that were originally lodged prior to April 1, 2019 but were rejected, returned or not processed due to deficiencies in the documentation, procedural issues or otherwise.

The special window for re-lodgement of physical share transfer requests, which commenced on July 7, 2025, is currently active and will remain open till January 6, 2026

Eligible shareholders are requested to re-lodge their physical share transfer requests within the above mentioned period to the Company's Registrar and Transfer Agents, KFin Technologies Limited, Unit: JM Financial Limited, Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad Rangareddy, Telangana – 500032, Email: einward.ris@kfintech.com.

This is the second publication issued by the Company in compliance with the SEBI circular.

For JM Financial Limited

Hemant Pandya Company Secretary & Compliance Officer

Out. No./SWM/983

SOLAPUR MUNICIPAL CORPORATION (Solid Waste Management Department) Sahyadri Shopping Centre,

Old Employment Chowk, Solapur-2 Date: 19.09.2025

Public Tender Notice

A tender has been published on the website https://mahatenders.gov.in/ for Mechanical Sweeping on roads & Cleaning of footpaths and dividers by pressurized water on designated roads in SMC area for Five Years. Tender ID: 2025_SMC_1220440_1

Detailed information about the said work will be available for viewing on the https://mahatenders.gov.in/ website from 20.09.2025.

(Veena Rawar) Additional Municipal Commissioner-I & Controlling Officer Solid Waste Management Department

Solapur Municipal Corporation, Solapur

MERIND LIMITED

(In the true spirit of serving patients)

MERIND

In line with the recent reduction of GST rates by the Government of India and in compliance with NPPA guidelines, Merind Limited has reduced the Maximum Retail Price (MRP) of its medicines with effect from 22" September 2025 for all products where GST rates have been reduced.

This initiative reflects our commitment to making medicines more affordable and accessible for patients across India.

respective old and new MRPs.

India sees Pak-Saudi defence pact as response to Israel's Doha strike

GIVEN ITS STRATEGIC

NEW DELHI, WILL

MUTUAL INTERESTS

AND SENSITIVITIES'

"KEEP IN MIND

ARCHIS MOHAN

New Delhi, 19 September

India's foreign policy establishment is of the view that while the Pakistan-Saudi Arabia defence pact has implications for New Delhi, which need to be analysed, the timeline for its signing had been accelerated by the two countries after the Israeli strikes on Qatar's capital Doha on September 9.

Official sources also pointed out that while the details of the agreement are not public, the joint statement that Riyadh and Islamabad issued after signing the pact refers to collective defence. However, its force as a legal obligation would need to be assessed. Experts have suggested that fetched to believe that Riyadh

would support Pakistan mili- THE MEA SAID INDIA tarily in any conflict with India, which has robust strategic and economic relations PARTNERSHIP WITH with Saudi Arabia.

On Friday, reacting to the strategic defence pact between Pakistan and Saudi Arabia, India's Ministry of External Affairs said it expects

ship with New Delhi - will "keep in mind mutual interests and sensitivities". "India and Saudi Arabia have a wide-ranging strategic partnership that has deepened considerably in the last few years." Ministry of External Affairs (MEA) spokesperson Randhir Jaiswal said.

that Riyadh — given its strategic partner-

On Thursday, the ministry had said New Delhi was aware the deal was under consideration. It had formalised a long-standing arrangement between the two countries. The MEA will study the implications of the pact for India's national security as well as for regional and global stability, it said. The Indian government remains committed to protecting India's national interests and ensuring comprehensive national security in all domains, it added.

Observers of Riyadh-Islamabad relations have said the two countries have a long-standing defence partnership that goes back several decades. While the US provides the overall security framework to Saudi Arabia and other gulf countries, in many cases Pakistan has provided manpower and expertise in the military domain.

Whenever Gulf states have come under threat, whether from Arab nationalism, or Iran, they have turned to Pakistan. Saudi Arabia first signed the Defence Agreement with Pakistan in 1967. The cooperation deepened after the 1979 Grand Mosque seizure, when Pakistani special forces helped Saudi troops reclaim Masjid al-Haram. The two countries upgraded their defence coopdespite Islamabad's claims, it would be far- eration in 1982, through a bilateral security

cooperation agreement. At one point of time, more than 15,000 Pakistani troops were EXPECTS THAT RIYADH, stationed in the Kingdom.

The 'Strategic Mutual Defence Agreement' was signed by Saudi Arabia's Crown Prince Mohammed bin Salman Abdulaziz Al Saud and Pakistan Prime Minister Shehbaz Sharif on

Wednesday. Sharif, accompanied by Pakistan Army chief Field Marshal Asim Munir and Defence Minister Khawaja Asif, was on a visit to Saudi Arabia.

Asif has since said that the "doors are not closed" for other Arab countries to join the Pakistan-Saudi Arabia defence pact. The deal comes days after an Israeli attack on the Hamas leadership in Qatar, a key US ally in the Gulf region. "I think it is a fundamental right of the countries and people here, particularly the Muslim population, to together defend their region, countries and nations," Asif told a news channel.

Asked whether Pakistan's nuclear assets were also up for use under the agreement, Asif said: "What we have, our capabilities will absolutely be available under this pact."

Farmers without land rights in border areas to get PM-KISAN benefit: Chouhan

BS REPORTER

Union Agriculture Minister Shivraj Singh Chouhan on Friday said farmers in India's border villages who do not have land ownership rights woud soon receive PM-KISAN benefits, provided they are certified by the state government. This decision addresses a long-pending demand from farmers in border areas. He said one instalment of the scheme would be released immediately.

During his visit to the flood-affected

In response to the widespread damage caused by the recent floods, Chouhan announced financial aid under the Pradhan Mantri Awas Yojana (PMAY) for house reconstruction. Each affected household will receive ₹1.3 lakh for house construction and additional funds for toilets. Furthermore, ₹40,000 will be provided as MGNREGA wages through the Ministry of Rural Development. "We have received information about 5,101 damaged houses, and I will approve assistance for them immediately upon returning," Chouhan said.

Earlier in the day, in Delhi, Chouhan

New Delhi, 19 September

₹63,000 across tractor models.

areas of Jammu & Kashmir, Chouhan also promised to raise the number of mandays under the Mahatma Gandhi National Rural Employment Guarantee Act 2005 (MGNREGA) to 150 days from 100 now. He emphasised that the farmers and labourers in the region would benefit from this increase.

called on tractor and farm equipment manufacturers to ensure that the benefits of goods and service tax (GST) reductions are passed on to farmers, starting from September 22. He stated that these cuts would result in price reductions ranging from ₹23,000 to

SME TRACKER

Global headwinds to slow down growth for ITeS MSMEs

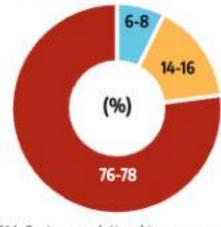
The micro, small, and medium enterprise (MSME) segment, which accounts for 30-40 per cent revenue of the information technologyenabled services (ITeS) industry. is expected to see revenue in rupee terms grow slower year-on-year (Y-o-Y) at 7-9 per cent in 2025-26 (FY26), weighed down by weak client sentiment and tariff-related risks. Slower deal closure will also be a dampener, though its impact will be limited given the largely non-discretionary nature of deals in this industry.

In FY25, revenue grew an estimated 11 per cent in rupee terms to ₹4.4 trillion, supported by increased offshore workloads from cost-conscious global clients. Growth remained firm until the third quarter, and some impact of global headwinds was visible in the last month of the fourth quarter.

ITeS MSMEs are primarily engaged in providing customer relationship management (CRM) services, which

Domestic ITeS industry: Revenue share by segment

Knowledge services ■ Transaction services ■ CRM



CRM: Customer relationship management Source: Crisil Intelligence

account for nearly three-fourths of the revenue pie, with key offerings in customer support, technical helpdesks and tele-sales. The banking, financial

services and insurance segment, which accounts for over a third of the industry revenue, is expected to grow in line with the industry, supported by rising demand for outsourced transactional processes such as payments, claims management and compliance-related services.

In contrast, manufacturing and retail, which together account for 15-20 per cent of the revenue, are likely to witness muted growth because of global supply chain and procurement issues.

Employee growth in the industry is expected to remain modest at 0-2 per cent in FY25 as companies adopt a cautious approach, delay discretionary projects and prioritise internal programmes to improve cost efficiency. Hiring will continue to be skills-based, with demand concentrated in automation, AIdriven models and analytics, enabling a more flexible, scalable workforce.

Date: September 19, 2025 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

New Balance to pass on GST rate

rationalization benefits from

September 22, 2025 September 20, 2025: New Balance India Private Limited announces price revisions across applicable product categories to directly pass on the benefits from the recent GST rate rationalization. These changes will be effective from September 22, 2025. Depending on the SKU/ model, customers will observe either an increase or decrease in prices as per revised rates. Consumers are advised to verify that their invoice reflects revised price or GST discounts as applicable.

Marine Electricals MARINE ELECTRICALS (INDIA) LIMITED [CIN: L31907MH2007PLC176443] Registered Office: B/1, Udyog Sadan No.3, MIDC Andheri (E), Mumbai - 400093, Maharashira Tel.: +91 22 4033 4300; Fax:+91 22 2836 4045 Website:www.marineelectricals.com;

Email Id::s@marineelectricals.com

Notice Notice is hereby given under Section 201(2)(b) of the Companies Act. 2013 and rules there under, that pursuant to resolution passed under Sections 152, 196 of the Companies Act, 2013 and any other applicable provisions thereof and the rules made there under (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force) read with Schedule V to the Companies Act. 2013. MARINE ELECTRICALS (INDIA) LIMITED ("COMPANY") intends to make an application to the Central Government for approval of re-appointment of Mr. Shailendra Shukla (DIN: 08049885), as Executive Director of the Company for a further period of 3 years effective from 30th June, 2025 on such terms and conditions of appointment and remuneration as approved by the Board of Directors in the Board Meeting held on 12th August, 2024 and further approved by Shareholders vide special resolution passed in the AGM held on 27th September, 2024.

To ensure transparency, details of the revised MRPs compared to the old MRPs for our products are made available through the below QR codes. By scanning the QR codes, you will be able to access the complete list of products along with the

Issued in public interest by Merind Limited

Birla Precision Technologies Limited

Corporate Identification Number : L29220MH1986PLC041214 Registered Office: Dalamal Tower, First Floor, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point,

Mumbai 400021 Tel: +91 22 66168400 Website: www.birlaprecision.com Email: info@birlaprecision.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS 100 Days Campaign- "Saksham Niveshak" - for KYC and other related updation and shareholder engagement to prevent transfer of Unpaid / Unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

Dear Shareholders, Pursuant to Ministry of Corporate Affairs (MCA) communication dated July 16, 2025, your Company has started a 100 Days campaign "Saksham Niveshak" starting from July 28, 2025 to November 6, 2025. During this campaign all the shareholders who have not claimed their Dividends or have not updated their KYC or face any issues related to unclaimed dividends and shares may write to the Company's Registrar and Transfer Agents (RTA) i.e. KFin Technologies Limited at their address Plot No. 31 & 32, Selenium Building, Tower B, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad, Telangana - 500 032, or at Email Id - einward.ris@kfintech.com. The shareholders may further note that this campaign has been started proactively and specifically to reach out to the shareholders to update their KYC, bank mandates, Nominee and contact information and claim their unpaid /unclaimed dividends in order to prevent their shares from being transferred to the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA).

For Birla Precision Technologies Limited

Company Secretary & Compliance Officer

Date: September 19, 2025

Membership No. A24200

adani Electricity

ADANI ELECTRICITY MUMBAI INFRA LIMITED Registered Office: Adami Corporate House, Shantigram, Near Vaishno Devi Circle, G. Highway, Khodiyar, Ahmedabad – 382421, Gujarat, India.

Website: www.adanielectricity.com | CIN: U40106GJ2020PLC111877 NOTICE INVITING TENDER Date: 20.09.2025 Estimated Cost of **Due Date** Date & lime of Bid EMD 8 Time of (₹ Lacs) (* Lacs) Opening

AMIL/2025-26/03 31.10.2025 Design, Develop, Deploy new applications on Mendix and data analytics platform for 320 kV 1000 MW AEMIL's HVDC scheme for effective project manitorin AMIL/2025-26/04 Security Systems Implementation at Kudus, 01.10.2025 15.10.2025 16.10.2025 16:00 hrs.

For details with respect to Services / Materials, Qualifying Requirements, Terms & Conditions, Services / Submission of Tender documents, etc.

please wait our website: www.adonielectricity.com -> Open Tenders. The Tender document will be available on the above link by 20 September, 2025.

Place: Mumbai

Tenderer must submit their bids online / via electronic submission. Vendor should keep checking the website www.adanielectricity.com for any Corrigendum / Amendment. No separate information regarding Corrigendum will be published in the newspaper.

All materials and services will be as per Adam Electricity Infra Limited specifications / BOQ.

Probled meeting will be done in person / electronically / telephonically and same will be communicated separately

Techno Commercial Department

adani

Electricity

For Marine Electricals (India) Limited Vinay Uchil Chairman and Executive Director DIN:01276871

Date: 20.09.2025

Place: Mumbai

ADANI ELECTRICITY MUMBAI LIMITED Registered Office: Adami Corporate House, Shantigram, Near Vaishno Devi Circle. 5. G. Highway, Khodiyar, Ahmedabad - 382421, Gujarat. India. Website: www.adanielectricity.com | CIN: U74999GJ2008PLC107256

NOTICE INVITING TENDER Date: 20.09.2025 **Due Date** Date 5 Estimated Cost of Brief Work Description EMD Meeting 8-Time of (F Lacs) (₹ Lacs) Opening Design, Develop, Deploy new applications on Mondix. AEML/MDB/2025-26/28 Distribution 14.15 data analytics, RPA-BOT and Website platform for 16:00 hrs AEWL Distribution Business AEML/MDB/2025-26/29 Distribution Supply of HDPE Pipes 8 Ducts 13.10.2025 14.10.2025 50.09.2025 1130 hrs. 16:00 hrs. 16:00 hrs. AEML/MDB/2025-26/50 | Diskribution | Supply and Services of Miscelloneous Material 0.6 01.10.2025 16.10.2025 17:10.2025 required for commissioning of proposed 33/11 kV 16:00 hrs. Rainratan Uttan DSS in MDB AEML/MDR/2025-26/31 Distribution Reinstatement Works for MMRDA B Private Properties 478.0 4.8 30.09/2025 13.10.2025 1410,2025 16:00 hrs. for Receiving Station 11:30 hrs. 16:00 h/s AEML/MDS/2025-26/32 Distribution 01.10.2025 CMI Works required for BESS, Chernbur 1,413.0 15.10.2025 16.10.2025 11/30 hrs. 16:00 hrs. 16:00 hrs. Contact: Center Solution AEML/MOB/2025-26/33 Distribution 06.10.2025 17:10:2025 18:10:2025 1130 hrs 16:00 hrs. 16:00 hrs 17,10,2025 18.10,2025 AEML/MCB/2025-26/34 Distribution | Materials Management & Logistics during Night Shift 375,4 06.10.2025 11:30 NY 16:00 hrs. 16:00 hrs.

All materials and services will be as per Adani Electricity Mumbal Limited specifications / BOQ.

Presid meeting will be done in person / electronically / telephonically and same will be communicated separately For details with respect to Services / Materials, Qualifying Requirements, Terms & Conditions, Services / Submission of Tender documents, etc., please visit our website: www.adanielectricity.com -> Open Tenders. The Tender document will be available on the above link by 20 September, 2025.

Tenderer must submit their bids critine / via electronic submission. Vendor should keep checking the website www.adenselectricity.com

for any Corrigendum / Amendment, No separate information regarding Corrigendum will be published in the newspaper. Date: 20.09.2025 **Techno Commercial Department**

मागील पानापासून पुढे...

४४ व्याप्य०३४०६००१०८३६६ / विनव मित्रदेव परब/ सुजाता विनय परव/ संतोष शंकर पाटील/विरार

फ्लॅट क्र.: ३०१, तिसरा मजला, डी बिंग, वरद अपार्टमेंट, तारापूर रोड, गसवाडी, गाव: पस्चळ, जवळ एमएसईबी कॉलनी, बोईसर (पश्चिम), ठाणे. ठिकाण: बोईसर (पश्चिम), लैंडमार्क: एमएसईबी कॉलनी जवळ, पोलीस स्टेशन: बोईसर, पिन कोड: ४०१५०१ (मालमत्ता क्षेत्रफळ: ३०९ चौ. फूट).

3905.80.09 24.08.2024 -\\$359565 \$038840 /-

ई-लिलाव तारीख आणि वेळ: ०६.१०.२०२५ रोजी वेब-पोर्टलवर (https://www.bankauctions.in) दुपारी ३.०० ते ४.०० वा. पर्वंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारांसह. विहित निविदा फॉर्ममध्ये इस्ते आणि केवावसीसह निविदा/मोहरबंद बोली ऑनलाइन पद्धतीने किंवा वर नमूद केलेल्या जीआवसीएचएफ कार्यालयात ०४.१०.२०२५ रोजी संध्वाकाळी ५.०० वा.पूर्वी सादर करण्याची अंतिम तारीख

वरील मालमत्ता / मालमत्तांच्या ई-लिलावाच्या विक्रीसाठी या **बाहीर सूचने**व्यतिरिक्त (सरफायसी, कायदा २००२ आणि त्याखालील नियमांच्या अटी आणि शर्तीनुसार) जीआवसीएचएफएल **बसे आहे जेथे आहे बा** आधाराबर, जसे आहे जे आहे या आधाराबर या दोन्ही प्रकारे मालमत्ता खरेदी करण्यासाठी मोहरबंद पाकिटात किंवा ऑनलाइन पद्धतीने प्रस्ताव आमंत्रित करते.

लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:-

- **ई-लिलाव** 'जसे आहे जेथे आहे या आधारावर', 'जसे आहे जे आहे या आधारावर', 'जसे आहे जे काही आहे या आधारावर' आणि 'कोणत्याही आधाराविय या आधारावर' या तत्त्वांवर आयोजित केला जात आहे आणि तो **ऑनलाइन** पद्धतीने आयोजित केला जाईल. ई-लिलाव जीआवसीएचएफ मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा प्रदात्या मे. ४ क्लोक्स द्वारे केला जाईल.
- इच्छूक बोलीदारांनी https://bankauctions.in/ या पोर्टलबर त्यांची नावे नोंदबाबीत आणि त्यांचा वापरकर्ता-आयडी आणि पासवर्ड मोफत मिळवाबा, संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदात्या मे. ४ क्लोबर, ६०५ ए, सहाबा मबला मैत्रीबनम, अमीरपेट, हैदराबाद - ५०००३८, तेलंगणा कडून ई-लिलाबाबर ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात, ऑफिस लॅंडलाइन क्रमांक: ०४०-२३७३६४०५; बॅकएंड टीम: ८१४२००००६२ / ६६, श्री. प्रकाश - ८१४२००००६४ / ८१४२०००७२५, prakash@bankauctions.in, श्री. नितेश पवार, व्यवस्थापक, मुंबई, क्र.: ८१४२०००७२५, मेल आयडी: Nitesh@bankauctions.in मालमत्तेची चौकशी, संपर्क तपशील: विष्णू साळगावकर-९७६२४४२७२१, वताराम गावडे -९८२१५०५६२६, शीदेश देसाई - ९६५३६४२१२५, दिपक पडवळ-७०२१९९०९५३, दत्ताराम गावडे -९८२१५०५६२६
- ई-लिलाव विक्री सरफायसी कायदा/नियम २००२ मध्ये नमूद केलेल्या अधीन्या अधीन आहे आणि येथे/वेबसाइट अंतर्गत नमूद केलेल्या अटी आणि शर्ती इच्छुक/सहभागी बोलीदारांनी सादर करावयाच्या प्रस्ताव, बोली कागदपत्रांमधील अटौंच्या अधीन आहेत.
- ऑनलाइन ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी प्रत्येक बोलीदाराकडे स्वतःचा इमेल पता असणे आवश्यक आहे.
- इच्चुक बोलीदाराने जीआयसीएचएफ च्या अधिकृत अधिकाऱ्यासमोर पात्र निविदाकार म्हणून औपचारिकाणे नोंदणी केल्यानंतर, त्याला/तिला कागदपत्र सादर करून ई-लिलाव बोली प्लॅटफॉर्मद्वारे सहभागी होण्यासाठी आपली आवड व्यक्त करावी लागेल. ई-लिलाव सेवा प्रदात्याकडून त्याचा लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवण्याची जबाबदारी निविदाधारकाची/ऑनलाइन बोलीदाराची असेल.
- उपरोक्त मालमत्ता वर नमूद केलेल्या राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत.
- इच्छुक बोलीदारांना वरील संबंधित राखीव किमतौच्या १०% दराने इसारा रक्षम (इस्टे) डीडी/आस्टीजीएस/एनईएफटी द्वारे जीआयसी हीसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या नावे जमा करावी लागेल. बैंकेचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत: बैंकेचे नाव: युनियन बैंक ऑफ इंडिया, खाते क्रमांक: ००५१११०१०००००३९ - खाते नाय: बीआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड लिलाव खाते, शाखेचे नाव: एलसीबी, फोर्ट पत्ताः युबीआव, २३९ बॅकबे रिक्लेमेशन नरिमन पॉइंट मुंबई महाराष्ट्र पिनकोढ ४०००२१. आयएफएससी कोड - युबीआयएन०८००५११.
- यशस्वी बोलीदारांच्या बाबतीत सदर ठेवी समायोजित केल्या जातील, अन्यथा परत केल्या जातील. सदर इसारा रक्कम ठेवींवर कोणतेही व्याज आकारले जाणार नाही.
- उपरोक्त इसारा रक्कम ठेव (इरठे) सोबत प्रस्ताव https://bankauctions.in/ या पोर्टलद्वारे ऑनलाइन सादर करता येतील, इरठे आणि पॅन कार्ड आणि पत्याचा पुरावा यासह केवायसी कागदपत्रांच्या स्कॅन केलेल्या प्रतीसह, सेवा प्रदात्याकडे किवा बोली फॉर्म, इरठे आणि केवायसी कागदपत्रांसह मोहरबंद पाकिट सादर करून आणि ते इरठे सादर करण्याच्या ॲतिम तारखेला किंवा त्यापूर्वी वर नमूद केलेल्या जीआयसी

हौसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या संबंधित शाखा कार्यालयांमध्ये पोहोचले पाहिजेत.

- निविदा उघडल्यानंतर, राखीव किमतीपेक्षा कमी नसलेल्या किमतीत बोली सादर करणाऱ्या इच्छुक बोलीदारांना अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या विवेकबुद्धीनुसार बोलीची रक्कम वाढवण्याची संधी दिली जाईल.
- ११. वशस्वी बोलीदारांनी विक्रीच्या बाबतीत अधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्वीकारल्यानंतर लगेचच विक्री किमतीच्या २५% रक्कम बमा करावी, आधीच भरलेल्या इरटेमध्ये बदल करावा, अन्यथा बमा केलेली बयाणा रक्कम जम केली जाईल. विक्री किंमतीच्या उर्वीरत ७५% रक्कम विक्रीची पृष्टी झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत केवळ अधिकृत अधिकाऱ्याच्या विवेकबुद्धौनुसार देय आहे. जर विहित कालावधीत उर्वीरत रक्कम जमा करण्यात अवशस्वी झाला तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल. यशस्वी बोलीदाराला जप्तीची कोणतीही सूचना अधिकृत अधिकाऱ्याला देण्याची आवश्यकता नाही.
- १२. बोलीदारांना कॅव्हेट एस्प्टर (खोरदीदार सावधान) या तत्त्वाने बांधील केले जाते आणि फर्म किंवा प्रतिभूत मालमत्तेचे कोणतेही भार, वैधानिक दायित्वे, मालमत्ता कर, उत्पन्न कर, उत्पादन शुल्क, कामगार देयके, वीज आणि देखभाल देवके इत्यादी धकबाकी शोधण्यासाठी स्वतःचे योग्य परिशम घेण्याचा सह्या दिला जातो. यशस्वी बोलीदारांना सर्व जावक म्हणजे, महानगरपालिका कर, देखभाल/सोसायटी शुल्क, वीज शुल्क, पाणी
- यशस्वी बोलीदाराने विक्री प्रमाणपत्रावर देव असलेले शुल्क/शुल्क, जसे की नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर किंवा त्याच्या/तिच्या नावावर हस्तांतरित केलेली प्रतिभृत मालमत्ता मिळविण्यासाठी देव असलेले इतर कोणतेही शुल्क भरावे लागेल.
- १४. विक्री प्रमाणपत्र केवळ वशस्वी बोलीदाराच्या नावाने आणि संपूर्ण विक्री किंमत मिळाल्यानंतरच जारी केले जाईल.
- १५. कर्जदार, तारणकर्ता आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की ते ई-लिलाच विक्रीच्या अटी आणि शर्तीनुसार, वर नमूद केलेल्या मालमत्ता खरेदी करण्यासाठी इच्छक खरेदीदार/खरेदीदाराला आण् शकतात.
- १६. वरील नमूद केलेल्या मालमत्तांचे निरीक्षण विनंतीनुसार आणि अधिकृत अधिकाऱ्याच्या सोयीनुसार करता येईल.
- अधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव किंवा कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्यास बांधील नाहीत आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व निविदा स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार राखून १८. वर नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तेवरील कोणत्याही प्रलंबित दायित्वासाठी जीआयसीएचएफएल जबाबदार नाही. मालमतेचा लिलाव **बसे आहे जेथे आहे, बसे आहे जे आहे, बसे आहे जे काही आहे आणि**
- **कोणत्वाही संसाधनाशिवाय** या पद्धतीने केला जाईल आणि कोणताही आधार न घेता. १९. 🛪 कर्जदार/गहाणखतदार विक्रीची पुष्टी करण्यापूर्वी जीआयसीएचएफएल कडे संपर्क साधत असतील, कराराची देणी + खर्च + विक्रीच्या घोषणेच्या तारखेपासून १५% व्याज + खरेदीच्या रकमेच्या ५% (विक्रीनंतर
- यशस्वी बोलीदाराला ग्रायचे असल्वास) आणि विक्री रद्द करण्याची विनंती करत असतील, तर जीआयसीएचएफएल रक्कम स्वीकारेल आणि ताबा तारणकर्ताला देईल. २०. सर्वाधिक बोली लावणाऱ्याला विक्री सूचनेच्या अर्टीनुसार बोली रकमेच्या २५% (जमा केलेल्या सर्वात मील्यवान पैशांसह) ताबडतोब भरावे लागतील आणि उर्वीत ७५% बोली रकमेची १५ दिवसांत किंवा पक्षांमध्ये (एओ आणि यशस्वी बोली लावणारा) सहमतीनुसार इतर वाढीव कालावधीत देव असेल. तथापि, अधिकृत कार्यालयाने किक्रीच्या तारखेपासून ३० दिवसांची मुदत संपल्यानंतर विक्री प्रमाणपत्राची पृष्टी करणे आवश्यक आहे आणि कोणत्याही परिस्थितीत विक्रीच्या तारखेपासून ३० दिवसांची मुदत संपण्यापूर्वी विक्रीची पुष्टी करणे आवश्यक नाही. पूर्ण पैसे मिळाल्यानंतरच, विक्रीची पुष्टी करणे आवश्यक आहे आणि विक्री प्रमाणपत्र जारी करणे आवश्यक आहे.
- २१. किमान बोली वाढीचे मूल्य इ. १०,०००/- आहे.

सरफायसी कायदा, २००२ अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती आणि मालमत्तेच्या संपूर्ण वर्णनासाठी कृपया मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा प्रदात्या मे. ४ क्लोबरची वेबसाइट आणि https://bankauctions.in ही वेबसाइट पहा.

बीआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता

विनाकः २०,०९,२०२५ स्थानः पनवेल, ठाणे, कल्याण, मुंबई, नवी मुंबई, बोईसर, विरार, वसई, बोरिवली प्राधिकृत अधिकारी

शेअर बाजार घसरला; सेन्सेक्स ८२,६२६ तर निफ्टी २५,३२७ अंकांवर बंद

नवी दिल्ली, दि. १९ (वृत्तसंस्था) : आठवड्याच्या शेवटच्या ट्रेडिंग सत्रात, म्हणजेच दि.१९ शेअर बाजार घसरला. सेन्सेक्स ३८७ अंकांनी घसरून ८२,६२६ वर बंद झाला, तर निफ्टी ९६ अंकांनी घसरून २५,३२७ वर बंद झाला. यादरम्यान, MIDCAP१०० निर्देशांक किरकोळ वाढ्न ५९,०८० वर बंद झाला, तर SMALLCAP निर्देशांक ३१.४% च्या वाढीसह १८५०८ वर बंद झाला.

सकाळची सुरुवात कमकुवत झाली. जागतिक बाजारपेठेत वाढ झाली असली तरी,

बँक ऑफ इंडियाने क्रेडिट कार्डद्वारे

घरभाडे भरण्यावर नवीन नियम लाग् केले

आहेत. या नवीन नियमांमुळे घरभाडे

भरणा करणाऱ्या लाखो लोकांना फटका

बसणार आहे. यापुढे क्रेडिट कार्डद्वारे

घरभाडे भरण्यासाठी घरमालक हा

व्यापारी म्हणून नोंदणीकृत असणे व

केवायसी असणे बंधनकारक करण्यात

दाखवून पैसे आपल्याच खात्यात

वळते केले जात होते. यामुळे या सेवेचा

अनेकदा क्रेडिट कार्डद्वारे घरभाडे

नवी दिल्ली, दि. १९ (वृत्तसंस्था) : सुमारे २.८हजार

कोटी रुपयांच्या बँक फसवणुक प्रकरणात केंद्रीय तपास

यंत्रणांनी कायदेशीर पकड अधिक मजबूत केली आहे.

सीबीआयने गुरुवारी मुंबईतील विशेष न्यायालयात अनिल

अंबानी, येस बँकेचे सह-संस्थापक राणा कपूर, त्यांची

पत्नी बिंदू कपूर आणि मुली राधा आणि रोशनी यांच्यासह

अनेक कंपन्यांविरुद्ध आरोपपत्र दाखल केले.सीबीआयचा

आरोप आहे की, क्रेडिट एजन्सीने इशारे देऊनही अनिल

अंबानी समूहाच्या कंपन्यांमध्ये मोठ्या प्रमाणात गुंतवणुक

करण्यात आली, ज्यामुळे येस बँकेचे नुकसान झाले.

यापूर्वी, सीबीआयने येस बँकेच्या कर्ज फसवणूक

प्रकरणात डीएचएफएलचे प्रवर्तक कपिल वाधवान आणि

धीरज वाधवान यांच्यासह इतरांचीही चौकशी केली आहे.

हे प्रकरण आता गुन्हेगारी कट आणि बँकिंग फसवणुकीच्या

आरोपांखाली न्यायालयात सुरू आहे. सीबीआयने हे

प्रकरण २०२२ मध्ये नोंदवले होते. मुख्य आरोप असे

आहेत की, क्रेडिट रेटिंग एजन्सीजने खराब आर्थिक

स्थितीबद्दल आधीच इशारा दिला होता, तरीदेखील राणा

कपूर यांच्या निर्देशावरुन यस बँकेने २०१७ मध्ये अनिल

धीरुभाई अंबानी (ADA) समूहाच्या RCFL

(Reliance Commercial Finance Ltd.) आणि

RHFL (Reliance Home Finance Ltd.) या

कंपन्यांमध्ये मोठ्या प्रमाणावर गुंतवणूक केली होती. ही

गुंतवणूक नंतर बहु-स्तरीय व्यवहारांद्वारे इतरत्र वळवण्यात

आली, ज्यामुळे बँकेला कोट्यवधी रुपयांचे नुकसान

झाले. सीबीआय प्रवक्त्याच्या माहितीनुसार, २०१७ मध्ये,

राणा कपूर यांच्या मंजुरीनंतर यस बँकेने RCFL च्या गैर-

परिवर्तनीय डिबेंचर (NCDs) आणि कमर्शियल

लोनमध्ये सुमारे २,०४५ कोटी रुपये गुंतवले. त्याचप्रमाणे

RHFL च्या NCDs आणि कमर्शियल पेपर्समध्ये

फॉर्म क्रमांक युआरसी-२

कायद्याच्या प्रकरण XXI च्या भाग १ अंतर्गत नीवर्गाचवृत्त सूचना देणारी जाहिरात

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ३७४(य) आणि कंपन्या (नॉदणी करण्यास

अधिकृत) निषम, २०१४ च्या निषम ४(१) नुसार.

सूचना वेथे देण्यात येते की, मेससं नेचर गार्डन ही भारतीय मागीदारी कायदा.

१९३२ अंतर्गत नोंदणीकृत भागीदारी फर्म आहे आणि तिचे व्यवसायाचे मुख्य

ठिकाण ची-७, श्री समर्थ दर्शन कृषा को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी, टिळक

नगर, डॉबिवर्ली ४२१ २०१ येथे आहे. ती कंपनी कावदा, २०१३ च्या प्रकरण

XXI चया भाग १ जांतर्गत शेअसंद्वारे मर्यादित कंपनी म्हणून श्वतःची नॉदणी

ए, ताजी फळे आणि भाज्या, प्रक्रिया केलेले, गोडलेले, सुकामेवा आणि

बी. कच्च्या आणि प्रक्रिया केलेल्या. कृषी वस्तू, तांदळ, मसाले, सुकामेवा,

। प्रस्तावित कंपनीच्या मसुदा निवेदनाची आणि असोसिएशनच्या लेखांची प्रत

गाळा जे४०२, प्लॉट ३ आणि ७, सेक्टर १५, फ़ूट अँड व्हेजिटेबल एमकेटी,

४. वा मुचनेच्या तारखेनुसार, फर्मच्या भागीदारांची यादी, वर नमृद केलेल्या

याद्वारे मुचना देण्यात येते की या अर्जाचर आक्षेप घेणारी कोणतीही व्यक्ती ही

सूचना प्रकाशित झाल्यापासून एकवीस दिवसांच्या आत कंपनी रिवस्ट्रार,

मुंबई, १००, एक्होस्ट, मरीन ड्राइक्ड, मुंबई-४००००२ वांना लेखी स्वरूपात

आपला आशेष बोंदप् शकते आणि त्याची प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत

सुनील कुमार

भागीदार

मेससं नेचर गाइंनसाडी आणि त्यांच्या वतीने

(एसडी/-)

भागीदार

रापचंद्र प्रताप सिट

करू इच्छित आहे.

कार्यालवात पाठवू शकते.

तारीखा : १९,०९,२०२५

२. कंपनीचे प्रमुख उदिष्ट खालील्पमाणे आहेत :--

तुमें ४००७०५ येथील कार्यालयान तपासता येईल.

भाज्यांचा चाऊक, किरकोळ, निर्यात आणि आयात.

डाकी इत्यादींची निर्यात, आयात, ज्यापार आणि वितरण.

पन्यावर कामकाजाच्या घेळेत तपासणीसाठी उपतब्ध आहे.

आले आहे.

भारतीय बाजारात काही कमकुवतपणा दिसून आला. सेन्सेक्स ६७ अंकांनी घसरून ८२,९४६ वर उघडला. तर, निफ्टी १३ अंकांनी घसरून २५,४१० वर उघडला. निफ्टीवर, HCL TECH -१.९%, ICICI बॅक -१.४%, NESTLE -१.३% आणि M&M -१.३% ने घसरले. तर, भारती एअरटेल १.२%, आयशर मोटर ०.७%, सन फार्मा ०.५% आणि एसबीआय लाईफ इन्श्ररन्स ०.९% वाढीसह बंद झाले. एनएसईवरील बहुतेक निर्देशांक खाली आले. आयटी, खाजगी बँक, एफएमसीजी आणि एनबीएफसी निर्देशांक

आयटीआर भरताच आरबीआयचा मोठा निर्णयः

क्रेडिट कार्डद्वारे करता येणार नाही हे काम

सरसकट सर्वांनाच घरभाडे वळते करता

येणार नाही. या नियमानुसार, फोनपे,

पेटीएम सारख्या सर्व पेमेंट ॲप्सनी ही

सेवा बंद केली आहे. ही सेवा

वापरण्यासाठी घरमालकांच्या बँक

खात्याची पडताळणी करावी लागणार

नाही. कारण टॅक्स लागेल म्हणून

घरमालक व्यापारी म्हणून स्वतःची नोंद

करण्यास तयार होणार नाही. आतापर्यंत

अनेक लोक क्रेडिट कार्डने घरभाडे भरून

अनिल अंबानी यांना दणका; येस बँक कर्ज

घोटाळा प्रकरणात CBI कडून चार्जशीट दाखल

जवळपास २,९६५ कोटी रुपये

गुंतवले गेले. त्या काळात CARE

Ratings ने अनिल धीरुभाई

अंबानी समूहाच्या कंपन्यांची

आर्थिक स्थिती खालावत असल्याचे

आणि प्रतिकुल बाजार परिस्थितीमुळे

त्यांना "निगराणीमध्ये" ठेवल्याचे

स्पष्ट केले होते. तरीही मोठी

गुंतवणुक केली गेल्यामुळे हे संपूर्ण

प्रकरण बँक फसवणूक आणि

नियमभंगाचे झाले. मुंबईतील विशेष

न्यायालयाने आरोपपत्र स्वीकारले

आहे. अद्याप या प्रकरणातील

संस्थल निधी (आवर्डपीएक) मध्ये हस्तांतरित होऊ नये.

einward.ris@kfintech.com बर लिह शब्दतात.

मिळवता येतील.

ठिकाण : मुंबई

तारीखः : १९ सप्टेंबर २०२५

तारीख : १९ सप्टेंबर २०२५

ठिकाण : मुंबई

मुंबई, दि. १९ (प्रतिनिधी) : रिझर्व्ह गैरवापर केला जात होता. यामुळे



वर होते. यादरम्यान, पीएसयू बँक, फार्मा आणि मेटल शेअर्स वर होते. तर, हिंडेनबर्ग प्रकरणात सेबीच्या क्लीन चिटच्या बातमीनंतर अदानी शेअर्समध्ये लक्षणीय वाढ दिसून आली.

टॉप गेनर्सः Adani Enterprises, Adani Ports, Shriram Finance, Jio Financials, HDFC Life, SBI Life टॉप लूझसं: Nestle, TCS, Grasim,

Power Grid, ICICI Bank, HCL Tech हिंडनबर्ग प्रकरणात सेबीने अदानी ग्रुपला मोठा दिलासा दिला आहे. सेबीने सर्व आरोप

मागणी

सुचना

फेटाळून गौतम अदानी आणि त्यांच्या कंपन्यांविरोधातील चौकशी बंद केली आहे. या घडामोडीचा परिणाम म्हणून अदानी एंटरप्रायझेस आणि पोर्ट्ससह सर्व अदानी ग्रुप शेअर्समध्ये तेजी दिसून आली.

PUBLIC NOTICE

Mr. Kalpeshkumar Madanlal Jain and Jain are joint owners of Flat No. B-2, Ground Floor, Marble Arch CHS Ltd., 51st Road, TPS III, Borivali (West), Mumbai 400092 and holding share certificate No. 034 Vide Distinctive No. 66 to 170 (both inclusive) issued by MARBLE ARCH CHS. LTD.

Now the above said original share certificate has been lost/misplaced by my client, he reported the matter to Borivali Police Station and the same was reported under Lost Report No. 123653-2025, Dated 19-09-2025.

If anyone finds the above-mentioned document in original Share certificate having any claim thereon should contact the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice, failing which it shall be presumed that there is no claim of anyone in respect thereof and whatever claim if any shall be deemed to be

UDAY V. SINGH Advocate High Court Office: 2/E/3, Ashirwad Apartment, Dhanjiwadi, Rani Sati Marg. Malad (East), Mumbai-400097. Date: 20/09/2025

सार्वजनिक सूचना

आमचे अशील परवेड वजीर हसन यांनी जनतेला मुचना दिली आहे की, हैवरी चीक, मीरा रोड (पूर्व), मिल्हा : ठाणे – ४०१ १०७ येथे स्थित हैट्री

कॉम्प्लेक्स आणि सोसावटी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सहाच्या मजल्यायरील, वी-विगवरील फलेंट क्रमांक ६०४ च्या संदर्भात (वापुढे सटा फ्लेंट

सदर फ्लॅट १ औ. परचेड्रा बजीर हसन २. फिरदीस

जहाँन यांनी संयुक्तपणे श्री. सध्यद तात्तिच अली ड्रीदी वांच्याकडून खरेदी केला होता. विक्रीसाठी नोंदणीकृत

कराराद्वारे दिनांक ११/०१/२०१२ रोजी दस्ताऐचज

क्रमांक टीएनएन-४-२६४-२०१२ अंतर्गत दिनांक

तर, विखंगत फिरदीस जहाँन यांचे २४/०६/२०२१

रोजी निधन झाले, त्यांच्या मागे १. श्री यस्बेझ वजीर

इसन (पती) २. सुरुर फालेमा (मुलगी) हे त्यांचे

ज्याअर्थी वारसदार सुरुर क्योगा वांनी करवेडा क्योर

हसन यांच्या नाचे मदर फर्नटबरील तिचा हक,

मालकी हक आणि हितसंबंध सोडण्याचा आणि त्याग

आमध्या क्लायंटने या प्रकाशनाद्वारे जनतेला हे स्पष्ट

करण्याचे आबाहन केले आहे की, जर कोणत्याडी

व्यक्तीचे सदर फ्लॅंट आणि/किया शेअर्स किया

त्याच्या कोणत्याही भागावर वारसा, बाटा, विक्री,

खरेदी, गहामखत, भाडेपट्टा, धारणधिकार, परवाना,

घेटबस्तु, जमी किया कोणत्वाही प्रकारे किया अन्यवा कोणतेही दाले किया अधिकार, मालकी हक,

हितसंबंध असतील तर त्यांनी या सूचनेचे प्रकाशन

झाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत खाली

नमूद केलेल्या पत्थावर आमच्या कार्यालयात त्यांचे

संबंधित दाये दाखन करायेत, अन्यथा अशा व्यक्तिये

दाये, जर असतील तर, मान्ह केले जातील आणि/

किया सोइन दिले जातील आणि आमच्या क्लाबंटक

(सर्वेद्रसिंग सजप्रोहित)

वकील उच्च न्यापालय, मुंबई

जॉप क. ९, अस्मिता ओरिएंट सीएचएस लि.,

अस्मिता क्लच जचळ, भीग रोड (पूर्च),

ठाणे : ४०१९०७

सावजानेक सचना

सुचना देण्यात येत आहे की, बाझे क्लावंट श्रीमतो सुजाता

भाग्ययात यो-अपि. हा. शोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक

२३४, आरएससी-३, सेक्टर-२, चारकोप, कांदियली

बाइया क्लाबंटने असेटी महरले आहे की, महादा

प्राधिकतमाने पुळ बाट्य पत्र औ. कामीसम गोपाळ सार्थत बांच्या नाशावर जारी केले होते आणि मूळ काटप पत्र

बलाबंटने कानले आहे आणि त्यालाठी माइया बलाबंटने

चारकोप योलिस क्टेशनमध्ये दिनाक १८-०६-१८३५,

हरवलेला अह्याल क्रमांक-१२३३३४-२०२५ वा पोलिस

माइया क्लाबंटने पुढ़े महदले आहे की, तिच्या पतीचे

ax/ex/२०२१ रोजी निधन झाले आणि त्या माझ्या

कताबंट आणि न्यांच्या तीन मुलांना मोडून गेल्बा आहेत,

१) श्रीवती सुजातः जार्राशम सर्वत (पत्नी), २) श्री. सचित

काशीराम सार्थन (मुलगा), ३) श्री. स्वप्नील काशीराम

सार्वत (मुलगा), ४) श्रीमती स्वाती काशीराम सार्वत

(मुलनी), म्हाडा ऑयकान्वाच्या सर्व प्रक्रियांनुसार

निधनानंतर सदर खोली मत्त्रवा क्लाघंटच्या नावावर

माझे क्लावंट पुढे सांगतात की. मादया सर्व कावदेशीर

चारसांनी त्यांचे श्रेजर्स तिलीज डीडद्वारे दरल्डोवज अत्यांक-

युमबीआय २२-१६६६९-२०२५, दिसंक १७/०९/२०२५,

बाइक क्लायंटचे म्लागे आहे की, आता सदा खोलीची

पावती क्रमांक-१४०७५ द्वारे जारी केले आहेत.

तक्रण दाखल केली आहे.

हरतांटरित चरण्याट आसी.

(पश्चिम) मुंबई-४०००६७ सेथे स्थित मालक आहेत.

१२/३१/२०१२ अंतर्गत करार केले आहेत.

कायदेशीर बारस म्हणून राहिले.

करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

वंधनकारक राहणार नाहीत.

म्हणून संदर्भित) असलेली मालमता आहे.

रिवॉर्ड पॉईंट्स मिळवत होते, तसेच

सुविधांचा गैरफायदा घेता येणार नाही.

त्यांना भाडे भरण्यासाठी युपीआय,

एनईएफटी, आरटीजीएस, आयएमपीएस

किंवा चेक यांसारख्या पर्यायी माध्यमांचा

वापर करावा लागेल. या निर्णयामुळे

नाराजीचे वातावरण आहे. मात्र, हा नियम

क्रेडिट कार्डच्या सुरक्षित वापरासाठी

महत्त्वाचा असल्याचे आरबीआयने स्पष्ट

दोषमुक्तीची याचिका ऐकली गेलेली

नाही. न्यायालयीन प्रक्रिया आता

सुरुवातीच्या टप्प्यात आहे, ज्यात

आरोपांचे पुरावे, कागदपत्रे तपासली

जातील आणि आरोपी पक्ष आपली

बाजू मांडेल. पुढील सुनावणीची

तारीख अजून जाहीर झालेली नाही,

पण लवकरच कोर्टात यावर पुढील

सुनावणी होणार असल्याची शक्यता

आहे. लोन मंजुरी प्रक्रियेत आणि

गुंतवणूक निर्णयांमध्ये जाणीवपूर्वक

बिलां प्रिसिजन टेक्नॉलॉजीज लिबिटेड साठी

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

बिर्ला प्रिसिजन टेबनॉलॉजीज लिमिटेड साठी

कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

ञ्चेता गुप्ता

सभासदस्य ऋ, ए२४२००

नियम मोडल्याचा आरोप आहे.

बिर्ला प्रिसिजन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

कार्पीरः आयर्देशिफ्लेशन क्रमांक : L29220MH1986PLC041214

नीदणीकृत कार्यालय : इलमल टॉवर, पहिला मजला, जमनानाल बजाव मार्ग, नरियन पाँइंट, मुंबई ४०० ०२१

दूरमानी : +११ २२ ६६१६८४०० संबाधार : www.birlaprecision.com

क्षेत्र : info@birlaprecision.com

भागधारकाना सूचना

१०० दिवसांची मोहीम – सक्षम निवेशक – केवावसी आणि इतर संबंधित अपडेटसाठी आणि

शेअरहोन्डर्सच्या सहधागासाठी जेणेकरून व घरलेले / दावा व केलेले लाघांश गुंतवणुकदार शिक्षण आणि

ब्रिय भागधारकांनी, १६ वुले २०१५ रोजीच्या कॉपीरेट व्यवहार मंत्रालयाच्या (एमसीए) पत्रव्यवहारानुसार,

तुमच्या कंपनीने २८ जुलै २०२५ ते ६ नोव्हेंबर २०२५ पर्यंत २०० दिवसांची सक्षम निर्धशक मीहीम मुरू

केली आहे. या मोहिमेदरम्यान ज्या सर्व भागधारकांनी त्यांचे लाभांत्र दावा केलेले नाहीत किंवा त्यांचे केबायमी अपटेट केलेले नाहीत किंवा दावा न केलेल्या लागांश आणि शेअसंशी संबंधित कोणत्यादी

समस्यांना तोंड दाखे लागत आहे ते कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट्स (आरटीए) म्हणजेच केफिन

टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड बांना त्यांच्या पत्थावर प्लॉट क्रमांक ३१ आणि ३२, सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर बी.

फायनान्त्रियल डिस्टिक्ट, नानाक्रमगृडा, सीर्रिनगमपद्वी मंडल, हैदराबाद, तेलंगणा ५०० ०३२ किंवा डेमेल

शेअरहोल्डसंनी हे देखील लक्षात देवाचे की ही मोहीम सक्रियपणे आणि विशेषतः शेअरहोल्डसंपर्यंत

पोहोचण्यासाठी सुरू करण्यात आली आहे जेणेकरून त्यांचे रोजर्स इन्वहेस्टर एन्युकेशन औड प्रोटेक्शन फंड

अर्थारिटी (आवर्डपीएकए) मध्ये हस्तांतरित होण्यापासून रोखण्यासाठी त्यांचे केवायसी, चैंक मॅन्डेट,

नॉमिनी आणि संपर्क माहिती अपडेट करता येईल आणि त्यांचे न भरलेले/न दावा केलेले लाभांश

बिर्ला प्रिसिजन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

कॉर्पोरः आवर्डेटिफिकेशन क्रमांक : L29220MH1986PLC041214

नोंदणीकृत कार्यात्तव : दत्तमल हाऊस, पहिला मजला, जमनालाल बजाव मार्ग, नरिमन पोंड्रेट, मुंबई ४०० ०२१

दूष्ण्या : +११ २२ ६६१६८४०० संबाहार : www.birlaprecision.com

इनेन : info@birlaprecision.com

भागधारकांना सूचना

भारतीय सिक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्डाने २ जुलै २०२५ रोजीच्या त्यांच्या परिपत्रक

क्रमांक सेबी/एवओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआवआर/२०२५/९७

द्वारे १ एप्रिल २०१९ च्या ओतम मुदर्तीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये कमतरता

असल्यामुळे नाकारलेल्या/परत केलेल्या भौतिक शेअर्सच्या हरनांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल

ट्रान्सफर डीड पुन्हा लॉज करण्यासाठी ही विशेष विंडो फक्त अशा गुंतवणूकदारांसाठी उपलब्ध आहे.

ज्यांचे ट्रान्सफर डीड १ एप्रिल २०१९ पूर्वी भौतिक शेअसंच्या हस्तांतरणासाढी दाखल केले गेले होते.

आणि कागदपत्रांमध्ये कमतरता असल्यामुळे ते नाकारले/परत केले गेले होते. ज्या गुंतवणूकदागंनी

३१ मार्च २०२१ ही पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवली आहे त्यांनी या संधीचा लाभ घ्याचा आही बिनंती

आहे. संघीचा लाभ पेऊ इच्छिणाऱ्या शेअरहोल्डर्सना विनंती आहे की त्यांनी उपस्थित केलेल्या

कमतरता दूर केल्यानंतर मूळ ट्रान्सफर कागदपत्रे कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एवंट,

केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम बिल्डिंग, टॉबर बी, प्लॉट क्रमांक ३१-३२,

फायनान्त्रियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, सेरिलिंगमपद्वी, हैदराबाद - ५०० ००८ तेलंगणा, भारत येथे

कपया लक्षात ठेवा की, पुन्हा लॉब केलेले शेअर्स फक्त डिमटेरियलाईन्ड स्वरूपात जारी केले जातील.

करण्यासाठी एक विशेष विंडो उचडण्याची परवानगी दिली आहे.

परंत, अनेक ठिकाणी हे शक्य होणार अनेक पेमेंट ॲप्स आणि ग्राहकांमध्ये

नव्या नियमांमुळे त्यांना या

व्याजमुक्त क्रेडिटचा वापर करत होते.

डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रायक्षेट लिमिटेड र्नोदर्गीकृत कार्यात्म्य : एक्सप्रेस बिल्डिंग, तिसरा मजत्य, ९-१०, बहातूर शाह जयर मार्ग, नवी रिझी-११०००२, बुर +५१ ११ प्रकारप्रथ, बुक् : +५१ ११ ४१२०४०००, ई-बेल : dmi@dmihouslegfinance.in, U65923D1.2011 PTC216373

वेथे नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदारांनी डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रायवहेट लिमिटेडकडून आर्थिक मदत येतली होती. आम्डी असे नमूद करतो की आर्थिक मदत मिळनूनही, कर्जदार/जामीनदार/गहाणचरदारांनी देव तारखेनुसार ज्यान आणि मुद्दल रकमेची परतफेड करण्यान विविध बुटी केल्या आहेत मारतीय रिझर्व्ह बेंकेने जारी केलेल्या निर्देशांनुसार/मार्गदर्शक तत्यांनुसार, देथे नमूद केलेल्या संबंधित तारखांना खाते नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे, ज्यायुळे डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रायच्हेर लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने सिक्युरिटायझेशन और रिकन्सटुक्शन ऑफ फायनान्शियल ऑसेट्स अंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ऑक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटोस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या कलम १५(१२) आणि निवम ३ सह चाचलेल्या कलम १३(२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सरफैसी ॲन्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या संबंधित तारखांना डिमांड नेटिस जमी केल्या आहेत ज्यामध्ये खालील कर्जदारांच्या ज्यानदागंना/गहाणखतदारांना नेटिसमध्ये नमूद केलेली रक्क्य आणि आनुर्थागक खर्च, खर्च, शुल्क इत्यादींवर कगरानुसार व्याजासह फतफेड करण्याचे आवाहन केले आहे. नोटिस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देयकाच्या नारखेपर्यंत करावे.

нд. ж.	कर्नदार/जामीनदारांचे नाव आणि पत्ना	मालमत्तेचे विचरण	कर्ज रक्तम (स.)	थकित रकम (रु.)	सूचनेची तारीख
9	१. श्रीराम मुखलाल मेसी मुलगा सुखलाल मेसी २. मुंदरबाला		€.	8. 6,68,648/-	29.00.2024
	एस. मेसी पत्नी श्रीराम मेसी ३. सुमित श्रीराम मेसी मुलगा श्रीराम सुख्यताल मेसी गृहणार - एव. इ. ७६७. व्लीक क्रमांक ११६, शिंद वाळ. वाल्मिकी मंदिर, गांधी नगर, पोखरण रोड क्रमांक १ ठाणे पश्चिम. टीएमसी स्कूल क्रमांक १० व्वळ, ठाणे. महाराष्ट्र ४००६०१ तसेच येथे : द नेशनल क्लब स्पोर्ट ऑफ इंडिया द नेशनल क्लब स्पोर्ट ऑफ इंडिया, लाला लक्कर राय मार्ग वर्लड, मुंबई सेंट्रल चेसर मुंबई, रेस कोर्स व्वळ. मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६८ तसेच येथे : ७२०, कांबळे चाळ, पोखरण गेड क्रमांक २, गांधी नगर, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र ४०००६८ तसेच येथे : ७२०, कांबळे चाळ, पोखरण गेड क्रमांक २, गांधी नगर, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र ४०००६८ तसेच येथे : - फ्लंट क्रमांक ४०३. चींबा मजला, ४७० वीरस मीटर, (कार्पर ग्रीरमा/विल्ट-अप एगेचा) साई निधी अपार्टमेंट माण्ड अंग्रेस्कण्या जाणाच्या इमारतीत, भू-माग सर्वेशण क्रमांक १२ भाग, हिस्सा क्रमांक १ वा बांचलेली जयीन १. १०८१ वेशे, गोजमाचित १२८०० चीरस मीटर पसरलेले, सोपरा यावात, जालासोपारा (पश्चिम), गालुका - वसई, किल्हा - पालबर, वर्लड क्रमांक १/२/३/४/५((वसई) येथे उपनिबंधकांच्या क्षेत्रात तसेच: ब्रीच केडी हॉस्पिटल ६०ए, मुलाभळ देसाई रोड, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००१६ येथे.	पस्तंट क्रमांक ४०३, चीधा मजला, प्रशासकीय क्षेत्र ४७० ची. मीटर. (कापेंट क्षेत्र/चांधकाम क्षेत्र) या मालमलेचा सर्व भाग आणि पार्सल, भू-अनुदान सर्वक्षण क्रमांक ११ भाग, हिस्सा क्रमांक १ वर बांधलेला. १०.८१ पेणांना मृल्यांकन केलेली जमीन, १२८०० ची. मीटरचे प्रशासकीय क्षेत्र, सोपारा, नाह्यसोपारा (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालपर, वसई क्रमांक १/२/३/४/५/६ (वसई) येथील उप-निवंधकांच्या क्षेत्रत वसई, महाराष्ट्र येथे वसई येथे वसई क्रमांक १/२/३/४/५/६ (वसई) येथे वसई ४०१२०५, खालीलप्रमाणे सीमा: - उत्तरेला: अंतर्गत रस्ता, दक्षिणेला: खुला		रोजी १८/०७/२०२५ अनुसार प्रदानाच्या पूर्वतेपर्यंत.	एनपीए तारीख १४,०७,२०२५

कोणतीही सुरक्षित मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा हम्तांतरित करणार नाही

ठिकाण : मुंबई तारीख : १९.०९.२०२५ द्रीएमआय हाकसिंग फायनान्स प्रायद्देट लिमिटेडकरिता व वतीने

अधिकृत अधिकारी

नोंदणीकृत कार्यालय : ७०७, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल रोड, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१.

परिशिष्ट-४-ए (नियम ८ (६) मधील तरत्दी पहा) ई-लिलाव सह विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट-४ ए) (नियम ८ (६)) विलाधन्स होम फाबनान्स लिपिटेड (आरएचएफएल) च्या कर्जदारांनी मंजूर केलेल्या विझोल्युशन प्लॅननुसार, आरबीआय परिपत्रक क्रमांक आरबीआय/२०१८-१९/२०३, डीबीआर क्र. बीपी. बीसी. ४५/२१.०४. ०४८/२०१८-१९ दिनांक ७ जुन, २०१९ रोजी ताणलेल्या मालमलेच्या निराकरणासाठी प्रहेशियल क्रेमचर्क, माननीय सर्वोच्च न्यायालयाचा ३ मार्च, २०१३ रोजीचा आदेश आणि २५ मार्च, २०२३ रोजी शेअरहोल्डर्सनी पारित

केलेल्बा विशेष ठरावानुसार, आरएबएकएल ने आपला व्यवसाय मंदीच्या विक्रीद्वारे रिलायन्स कर्माशीयल फायनान्स लिमिटेड (यापुदे आरसीएफएल म्हणून संदर्भित) कडे हस्तांतरित करण्याचा करार केला आहे आणि कर्वदाराच्या कर्ज खाल्याशी संबंधित सर्व अधिकार आणि दायित्ये देखील कडे हस्तांतरित ऑथम इन्ट्हेस्टमेंट ॲंड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (एआवआयएल) कडे गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेची विक्री (रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेड

(आरसीएफएल) कडून कर्ज देण्याच्या व्यवसायाचे एनसीएलटीच्या १०.०५.२०२४ च्या आदेशानुसार एआयआयएल विलय झाल्यानंतर परिणामी कंपनी). वा मालमनेचे कॉर्पोरेट कार्यालव दि कबी ११ वा मजला, वायव्य विंग, प्लॉट क्रमांक २९, सेनापती बायट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८ आणि शारक्रा कार्यालय येथे आहे : - युनिट क्रमांक ३०४, सनराइज विद्यानेस पार्क, प्लॉट क्रमांक वी-६८, रोड क्रमांक १६, किसन नगर, यागळे इस्टेट, ठाणे ४०० ६०४, सिक्युरिटायझेजन औड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फावनान्शियल ॲसेट्स औड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे कायदा) अंतर्गत. आंथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने (एओ) कायद्याच्या कलम १६(२) अंतर्गत जारी केलेल्या स्वनेनुसार खालील कर्ज खाती/संभाव्य क्रमांकांमध्ये खालील मालमतांचा ताबा घेतला आहे. ऑधम इन्व्हेस्टमेंट ॲड इन्क्रास्ट्रक्चर लिमिटेडच्या धकबाकी वस्रल करण्यासाठी जसे आहे, जिथे आहे आणि जसे आहे, जे आहे वा आधारावर विक्री करण्याचा अधिकार आहे, त्यामुळे विक्री www.bankeauctions. com या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे अधोम्बाक्षरीकर्त्वादारे केली जाईल

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	भौतिक तात्रवात तारीख	राखीय किमत/इसारा रकम ठेव	
(कर्ज खाते क्रमांक आरएचएचएलएमपूर्म००००६३२३५ शाखा : मुंबई	२८/०९/२०२१ आणि क. १,०६,३६,५१५/- (रुपये एक करोड सहा लाख छत्तीस हजार	०६/०६/२०२५ एकुण धकवाकी १/०९/२०२५ रोजी इ. १.९४,६६,४३६,५३/- (रुपये	रु. १,२६,००,०००/- (रुपये एक करोड सञ्जीस लाख मात्र) इसारा रक्कम ठेख (इरठे) : रु.	
१. मोबिन फारुक विराणी २. समरा मुखीन विराणी	पाचले पंधरा मात्र) बोली वादीव : रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार फक्त)	एक करोड़ चींन्याण्याव लाख	१२,६०,०००/— (रुपये बारा स्वारत साठ हजार फक्त)	

नपासणीची नारीख : १३ ऑक्टोबर २५ रोजी ११:००-१६:		इरठे ॲतिय तारीख : १६ ऑक्टोबर, २५ रोजी १७.०० वर्षत		ई-लिलाबाची तारीख व वेळ : दि. १७ ऑक्टोबर, २५ रोजी ११.०० ते १३.०० पर्यंत	
(कर्ज खाते क्रापंक आरएचएलपीएमयूएम०००००५७२९९ शाखा : मुंबई १. अशोक चंद्रप्रसाद गुप्ता २. अनुषय जनसन स्टोर्स ३. चंद्रकला चंद्रप्रसाद गुप्ता	२३/११/२०१८ आणि ह. १,२९,९१,२५१/— (रुपये एक करोड एकोणतीस लाख एक्याण्याव इजार दोनले एकावल मात्र) बोली बाढीव : ह. ५०,०००/— (रुपये प्रतास हजार फक्त)		ोजी एकूण ह. – (हपये एक कतीस हजार	ह. १.२६,३६,०००/— (रुपये एक करोड सर्व्यीस लाख छत्तीस हजार मात्र) इसारा रक्कम ठेव (इस्टे) : ह. १२,६३,६००/— (रुपये बारा लाख जेसष्ट हजार सहाजे मात्र)	
स्थावर मालमतेचे/सुरक्षित मालमतेचे वर एम.जी. रोड, नीपाडा, ठाणे, गाव नीप उपनिबंधकांच्या कार्यक्षेत्रात मुंबई, महारा तपासणीची तारीख:	हा, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे	। स्थित, ठाणे महानगर र क्रमांक ५ असलेल्या	पालिका, ठाणे सर्व मालमत्तेच	। च्या हदीत, ठाणे नींदणी आणि	

ऑनलाइन ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि गर्ती :-

 ई-लिलावावरील तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन बोलीसाठी संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदाता मेसर्स सी? इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, फ्लॉट क्रमांक-६८, तिसरा मजला सेक्टर ४४ गुडगाव हरियाणा -१२२००३ (संपर्क क्रमांक ७२९१९८११२४,२५,२६) यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. समर्थन इंपेल - Support@bankeauctions.com, श्री. भाविक पंड्या. मोवाईल ८८६६६८२९३७. ईपेल : Gujarat@clindia.com

१५ (पंधरा) दिवसांची सूचना आहे. ज्यामध्ये वर नमूद केलेल्या तारखेला / ठिकाणी लिलाव विक्री आयोजित करण्याबद्दल महिती आहे. तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया वेबसाइट पहा (कोड बापरा : २०५७३२ आणि २०५७३३ आणि एनआपटी दस्तऐवज पहा) (https://www.bankeacutions.com)

MUHTUA

ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

फोन : (०२२) ६७४७ २११७ फॅक्स : (०२२) ६७४७ २११८ ई-मेल : info@authum.com

सरएचएचएनएमयूर्म००००६३२३५ गखा : मुंबई , मोबिन फारुक बिराणी , समरा मुखीन विराणी	ह. १,०६,३६,५१५/- (रुपये एक करोड सहा लाख छत्तीस हजार पाचरो पंधरा मात्र) बोरती बाढीव : ह. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार फक्त)	र्पसे मात्र)	१२,६०,०००/- (रुपये बारा लाख साठ हजार फक्त)	
	नि : फ्लॅट क्रमांक ११०३, ११ वा मजल सीएसटी क्रमांक १४७, ४५. डॉकवार्ड र			
तपासणीची तारीख : १३ ऑक्टोबर २५ रोजी ११:००-१६	इस्ते अंतिम ता १०० १६ ऑक्टोबर, २५ रोज	10.71(0)	ई-लिलाबाची तारीख व वेळ : दि. १७ ऑक्टोबर, २५ रोजी ११.०० ते १३.०० पर्यंत	
कर्ज खाते क्रयांक	२३/११/२०१८ आणि ह.	२२/०४/२०२५ रोजी	B. 2.25,35,000/-	

तपासणीची तारीख : १३ ऑक्टोबर २५ रोजी ११:००–१६	100000000000000000000000000000000000000	इरठे अंतिय तारीख : १६ ऑक्टोबर, २५ रोजी १७.०० पर्यंत		ई-लिलाबाची तारीख व वेळ : दि. १७ ऑक्टोबर, २५ रोजी ११.०० ते १३.०० पर्यंत	
(कर्ज खाते क्रमांक आरएचएलपीएमयूएम०००००५७२९९ शाखा : मुंबई १. अशोक चंद्रप्रसाद गुप्ता २. अनुपम जनसन स्टोसं ३. चंद्रकला चंद्रप्रसाद गुप्ता	२३/११/२०१८ आणि ह. १,२९,९१,२५१/— (रुपये एक करोड एकोणतीस लाख एक्याण्यत हजार दोनले एकावल मात्र) बोली बाडीय : ह. ५०,०००/— (रुपये पत्रास हजार फक्त)		ोजी एकूण ह. – (हपये एक कतीस हजार	ह. १.२६,३६,०००/— (रुपये एक करोड सव्वीस लाख छत्तीस हजार मात्र) इसारा रक्कम ठेव (इस्टे) : ह. १२,६३,६००/— (रुपये बारा लाख बेसष्ट हजार सहाजे मात्र)	
स्थावर मालमत्तेचे/सुरक्षित मालमत्तेचे व एम.जी. रोड, नीपाडा, ठाणे, गाव नीप उपनिबंधकांच्या कार्यक्षेत्रात मुंबई, महारा	ाडा, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ये।	वे स्थित, दाणे महानगर	पालिका, ठाणे	। च्या हदीत, ठाणे नोंदणी आणि	
तपासणीची तारीख :	ईएमडीची अंतिर		The second second second	ची तारीख/चेळ : १७ ऑक्टोबर	

१४ ऑक्टोबर २५ रोजी ११:००-१६:०० | १६ ऑक्टोबर २५ रोजी संध्याकाकी ५:०० याजेपर्यंत | २५ रोजी ११:००-१३:०० पर्यंत पेमेंट पद्धत : सर्व पेमेंट ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रकचर लिमिटेड च्या नाये डिमांड डाफ्टव्रारे केले जातील जे मुंबई येथे देव असेल किया आस्टीजीएस/एनईएफटी द्वारे. खात्यांचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत : ए) खात्याचे नाव : ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड सीएचडी खाते वी) वॅकेचे नाव : एवडीएफसी वंक लिमिटेड, सी) खाते क्रमांक:- १९९९९१७०७१९८३, डी) आयएफएससी कोड : एचडीएफसी०००११९.

मालमत्ता जत्री आहे तिथे, जे काही आहे आणि कोणत्याही प्रकारच्या हमीशिवाय विकली जात आहे, कारण ही विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि

 अधिक माहिती आणि प्रश्नांसाठी, अधिकृत अधिकारी: औ. हर्षद म्हात्रे – (फोन: ७९७७२४७१८९) यांच्याशी संपर्क साधा. ४. हे प्रकाशन वरील कर्ज खाल्याच्या कर्जदाराला / गहाणखतदाराला / जामीनदारांना सुरक्षा व्याज (अंमलवजावणी) नियम २००२ च्या नियम ८(६) नुसार

ठिकाण : मुंचई / तारीख : २०.०९.२०२५ सही/—, ऑधकृत अधिकारी

वागा विकल्यम इच्लुक आहे आणि उर कोमल्याही व्यक्ती/ च्यक्तींत आणि/किया कोणत्याही विलीव संस्थांता पासा, ब्रिस्सा, गहामखत किया भार यासारख्या कोणन्याही प्रकारचा आश्रेप अनेल वर त्यांनी/तिने या सूचना प्रकारित श्राल्यायासून १५ दिवसांच्या आत त्यांचा आक्षेत्र, दाया कागदोवत्री पुराज्यांमह, खाली त्यूद केलेल्वा चकिलांच्या पत्याचा, १५ दिवासंच्या मुद्रतीनंतर सादर करावा, त्यावंतर

कोणतादी दाया विचारात पेतला जाणार नाही. वकील शर्पिला पवार (उस्त न्यापालपाचे वकील) माही बंगलो, पर्नाट क्र. २२/२१२, संकटर ५, चारकोप, काविवली (प) मुंबई ४०० ०६७,

तारीख : २०.०५.२०२५

明, 第, 5530573666

शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, (लाग् असल्यास), आणि इतर सर्व आनुषंगिक शुल्क, विक्री किमतीव्यतिरिक्त संबंधित मालमत्तेशी संबंधित सर्व जावक खर्जांचा समावेश करावा लागेल.